



## PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

### PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU) KONSTRUKSI PB-UMKU: 812001326216900020002

Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha (PB-UMKU), yang merupakan Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi kepada Pelaku Usaha berikut ini:

- |                                                          |                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Nama Pelaku Usaha                                     | : CV TERAKOTA SOLUTAMA                                                                                                                                            |
| 2. Nomor Induk Berusaha (NIB)                            | : 8120013262169                                                                                                                                                   |
| 3. Alamat Kantor                                         | : PERUM GRIYA UNGARAN RESIDENCE 5 NO.97, Desa/Kelurahan Gedanganak, Kec. Ungaran Timur, Kab. Semarang, Provinsi Jawa Tengah<br>Kode Pos: 50519                    |
| 4. Status Penanaman Modal                                | : Penanaman Modal Dalam Negeri (PMDN)                                                                                                                             |
| 5. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI) | : 71101 - Aktivitas Arsitektur                                                                                                                                    |
| 6. Lokasi Usaha                                          | : Perum Griya Ungaran Residence 5 No. 97 Jl Kalimantan Raya Desa/Kelurahan Gedanganak, Kec. Ungaran Timur, Kab. Semarang, Provinsi Jawa Tengah<br>Kode Pos: 50511 |

Telah memenuhi persyaratan:

1. Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi (Pekerjaan Konstruksi dan/atau Pekerjaan Konstruksi Terintegrasi)

Lampiran Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha ini memuat data teknis yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen ini. Pelaku Usaha tersebut di atas wajib menjalankan kegiatan usahanya sesuai dengan ketentuan perundang-undangan yang berlaku.

Diterbitkan tanggal: 08 Maret 2023  
Perubahan ke-2, tanggal: 22 Mei 2024

a.n. Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat  
Menteri Investasi/  
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,



Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 11 Juni 2024

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



Balai  
Sertifikasi  
Elektronik



**PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA**  
**PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA**  
**SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU) KONSTRUKSI**  
**LAMPIRAN**  
**PB-UMKU: 812001326216900020002**

Lampiran berikut memuat data teknis Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi sebagai berikut:

Berdasarkan Undang-undang Nomor 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi sebagaimana telah diubah dengan Undang-undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja dan peraturan turunannya, dengan ini Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi (LPJK) menetapkan bahwa CV. TERAKOTA SOLUTAMA:

Asosiasi yang diikuti : PERKINDO  
Nama PJBU : CANDRA ARI SAPUTRA  
Nama PJTBU : WAWAN ARSANDI S.PWK / F 2010 01069 2024 0297104 PW 01  
Nama PJTBU 2 : --  
E-mail : terakotasolutama@gmail.com  
NPWP : 869365569518000  
Jenis Usaha : Jasa Konsultansi Konstruksi  
Nomor Registrasi LPJK : F.3.01.AL.K.11.2023.0032774  
Ditetapkan tanggal : 2023-03-08  
Masa Berlaku s.d. : 2026-03-07

Ditetapkan sebagai Badan Usaha Jasa Konstruksi dengan kemampuan, rincian kualifikasi & subklasifikasi dan status pemenuhan kewajiban sebagaimana tercantum pada halaman berikut yang merupakan bagian tidak terpisahkan dengan lampiran ini.



**Keterangan:**

Informasi umum, data teknis, rincian kualifikasi dan subklasifikasi serta status pemenuhan kewajiban pelaku usaha yang tercatat pada website LPJK juga dapat dilihat pada QRCode berikut, dan dapat diverifikasi menggunakan Aplikasi Jakontrust.

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-E-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



### Rincian Kualifikasi dan Subklasifikasi

| No                                                                             | Kualifikasi | Kode Subkla | Sifat | KBLI  | Subklasifikasi            | Nama PJSKBU                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|-------|-------|---------------------------|--------------------------------------------------|
| 1.                                                                             | Kecil       | AL002       | Umum  | 71101 | Jasa Pengembangan Wilayah | Yan Marina<br>F 2010 00821 2023 0234458 PW<br>01 |
| Pelaksana sertifikasi : PT SERTIFIKASI BADAN USAHA JASA KONSULTANSI (PERKINDO) |             |             |       |       |                           |                                                  |

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-E-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



Balai  
Sertifikasi  
Elektronik



## PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

### PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU) KONSTRUKSI PB-UMKU: 812001326216900000002

Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha (PB-UMKU), yang merupakan Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi kepada Pelaku Usaha berikut ini:

- |                                                          |                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Nama Pelaku Usaha                                     | : CV TERAKOTA SOLUTAMA                                                                                                                                            |
| 2. Nomor Induk Berusaha (NIB)                            | : 8120013262169                                                                                                                                                   |
| 3. Alamat Kantor                                         | : PERUM GRIYA UNGARAN RESIDENCE 5 NO.97, Desa/Kelurahan Gedanganak, Kec. Ungaran Timur, Kab. Semarang, Provinsi Jawa Tengah<br>Kode Pos: 50519                    |
| 4. Status Penanaman Modal                                | : Penanaman Modal Dalam Negeri (PMDN)                                                                                                                             |
| 5. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI) | : 71101 - Aktivitas Arsitektur                                                                                                                                    |
| 6. Lokasi Usaha                                          | : Perum Griya Ungaran Residence 5 No. 97 Jl Kalimantan Raya Desa/Kelurahan Gedanganak, Kec. Ungaran Timur, Kab. Semarang, Provinsi Jawa Tengah<br>Kode Pos: 50511 |

Telah memenuhi persyaratan:

1. Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi (Pekerjaan Konstruksi dan/atau Pekerjaan Konstruksi Terintegrasi)

Lampiran Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha ini memuat data teknis yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen ini. Pelaku Usaha tersebut di atas wajib menjalankan kegiatan usahanya sesuai dengan ketentuan perundang-undangan yang berlaku.

Diterbitkan tanggal: 08 Maret 2023  
Perubahan ke-2, tanggal: 22 Mei 2024

a.n. Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat  
Menteri Investasi/  
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,



Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 11 Juni 2024

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-E-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



Balai  
Sertifikasi  
Elektronik





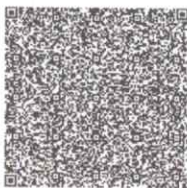
**PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA**  
**PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA**  
**SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU) KONSTRUKSI**  
**LAMPIRAN**  
**PB-UMKU: 812001326216900000002**

Lampiran berikut memuat data teknis Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi sebagai berikut:

Berdasarkan Undang-undang Nomor 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi sebagaimana telah diubah dengan Undang-undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja dan peraturan turunannya, dengan ini Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi (LPJK) menetapkan bahwa CV. TERAKOTA SOLUTAMA:

Asosiasi yang diikuti : PERKINDO  
Nama PJBUI : CANDRA ARI SAPUTRA  
Nama PJTBU : WAWAN ARSANDI S.PWK / F 2010 01069 2024 0297104 PW 01  
Nama PJTBU 2 : --  
E-mail : terakotasolutama@gmail.com  
NPWP : 869365569518000  
Jenis Usaha : Jasa Konsultansi Konstruksi  
Nomor Registrasi LPJK : F.3.01.AL.K.11.2023.0032774  
Ditetapkan tanggal : 2023-03-08  
Masa Berlaku s.d. : 2026-03-07

Ditetapkan sebagai Badan Usaha Jasa Konstruksi dengan kemampuan, rincian kualifikasi & subklasifikasi dan status pemenuhan kewajiban sebagaimana tercantum pada halaman berikut yang merupakan bagian tidak terpisahkan dengan lampiran ini.



**Keterangan:**

Informasi umum, data teknis, rincian kualifikasi dan subklasifikasi serta status pemenuhan kewajiban pelaku usaha yang tercatat pada website LPJK juga dapat dilihat pada QRCode berikut, dan dapat diverifikasi menggunakan Aplikasi Jakonstrust.

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-E-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



Balai  
Sertifikasi  
Elektronik

### Rincian Kualifikasi dan Subklasifikasi

| No                                                                             | Kualifikasi | Kode Subkla | Sifat | KBLI  | Subklasifikasi              | Nama PJSKBU                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|-------|-------|-----------------------------|--------------------------------------------------|
| 1.                                                                             | Kecil       | AL003       | Umum  | 71101 | Jasa Pengembangan Perkotaan | Yan Marina<br>F 2010 00821 2023 0234458 PW<br>01 |
| Pelaksana sertifikasi : PT SERTIFIKASI BADAN USAHA JASA KONSULTANSI (PERKINDO) |             |             |       |       |                             |                                                  |

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-E-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



Balai  
Sertifikasi  
Elektronik



## PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

### PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU) KONSTRUKSI PB-UMKU: 812001326216900000003

Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha (PB-UMKU), yang merupakan Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi kepada Pelaku Usaha berikut ini:

- |                                                          |                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Nama Pelaku Usaha                                     | : CV TERAKOTA SOLUTAMA                                                                                                                                            |
| 2. Nomor Induk Berusaha (NIB)                            | : 8120013262169                                                                                                                                                   |
| 3. Alamat Kantor                                         | : PERUM GRIYA UNGARAN RESIDENCE 5 NO.97, Desa/Kelurahan Gedanganak, Kec. Ungaran Timur, Kab. Semarang, Provinsi Jawa Tengah<br>Kode Pos: 50519                    |
| 4. Status Penanaman Modal                                | : Penanaman Modal Dalam Negeri (PMDN)                                                                                                                             |
| 5. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI) | : 71101 - Aktivitas Arsitektur                                                                                                                                    |
| 6. Lokasi Usaha                                          | : Perum Griya Ungaran Residence 5 No. 97 Jl Kalimantan Raya Desa/Kelurahan Gedanganak, Kec. Ungaran Timur, Kab. Semarang, Provinsi Jawa Tengah<br>Kode Pos: 50519 |

Telah memenuhi persyaratan:

1. Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi (Pekerjaan Konstruksi dan/atau Pekerjaan Konstruksi Terintegrasi)

Lampiran Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha ini memuat data teknis yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen ini. Pelaku Usaha tersebut di atas wajib menjalankan kegiatan usahanya sesuai dengan ketentuan perundang-undangan yang berlaku.

Diterbitkan tanggal: 09 Maret 2023  
Perubahan ke-2, tanggal: 11 Juni 2024

a.n. Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat  
Menteri Investasi/  
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,



Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 11 Juni 2024

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-E-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



Balai  
Sertifikasi  
Elektronik



**PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA**  
**PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA**  
**SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU) KONSTRUKSI**  
**LAMPIRAN**  
**PB-UMKU: 812001326216900000003**

Lampiran berikut memuat data teknis Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi sebagai berikut:

Berdasarkan Undang-undang Nomor 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi sebagaimana telah diubah dengan Undang-undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja dan peraturan turunannya, dengan ini Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi (LPJK) menetapkan bahwa CV. TERAKOTA SOLUTAMA:

Asosiasi yang diikuti : PERKINDO  
Nama PJB  
Nama PJTBU : WAWAN ARSANDI S.PWK / F 2010 01069 2024 0297104 PW 01  
Nama PJTBU 2 : --  
E-mail : terakotasolutama@gmail.com  
NPWP : 869365569518000  
Jenis Usaha : Jasa Konsultansi Konstruksi  
Nomor Registrasi LPJK : F.3.01.AL.K.11.2023.0032774  
Ditetapkan tanggal : 2023-03-09  
Masa Berlaku s.d. : 2026-03-08

Ditetapkan sebagai Badan Usaha Jasa Konstruksi dengan kemampuan, rincian kualifikasi & subklasifikasi dan status pemenuhan kewajiban sebagaimana tercantum pada halaman berikut yang merupakan bagian tidak terpisahkan dengan lampiran ini.



**Keterangan:**

Informasi umum, data teknis, rincian kualifikasi dan subklasifikasi serta status pemenuhan kewajiban pelaku usaha yang tercatat pada website LPJK juga dapat dilihat pada QRCode berikut, dan dapat diverifikasi menggunakan Aplikasi Jakonstrust.

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



Balai  
Sertifikasi  
Elektronik



### Rincian Kualifikasi dan Subklasifikasi

| No                                                                             | Kualifikasi | Kode Subkla | Sifat | KBLI  | Subklasifikasi                                    | Nama PJSKBU                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|-------|-------|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| 1.                                                                             | Kecil       | AL004       | Umum  | 71101 | Jasa Pengembangan Lingkungan Bangunan dan Lanskap | Yan Marina<br>F 2010 00821 2023 0234458 PW<br>01 |
| Pelaksana sertifikasi : PT SERTIFIKASI BADAN USAHA JASA KONSULTANSI (PERKINDO) |             |             |       |       |                                                   |                                                  |

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-E-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



Balai  
Sertifikasi  
Elektronik